# OSTUNI (PUGLIA), VILLA ANTICA COMPOSTA DA TRULLI E, LAMIE, PERIFERIA KM 1 DA OSTUNI



Ostuni (Puglia): Bellissima villa, in parte antica, composta di trulli e lamie, unica nel suo genere, situata a solo 1 km dal centro abitato di Ostuni. L'antica costruzione in pietra e l'immersione nella tradizione pugliese creano un'atmosfera suggestiva. La villa dispone di una sala perfetta per cene con amici e familiari, 3 camere da letto accoglienti e confortevoli, un cucinino e un bagno. Inoltre, all'esterno, troviamo un locale-tipologia trullo ad uso deposito e un locale-dependance pluriuso con bagno. L'accesso comodo dalla strada provinciale e la zona residenziale di campagna rendono questa proprietà idonea per uso abitativo fisso o per un investimento turistico-ricettivo ed e' perfetta per gli
amanti della tradizione e della bellezza autentica. La proprietà di 170 $m^2$ commerciali, di cui circa 92 $m^2$ utili-calpestabili, è composta da 5 vani e 2 bagni. Inoltre, c'è una terrazza con vista panoramica sulla campagna circostante ed un terreno di pertinenza di circa 730 $m^2$. La villa è in stato abitabile ma necessita di ristrutturazione. E un'opportunità unica nel suo genere. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.